

Sydsjælland: priser for leje af erhvervslokaler %[year]



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 190 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 98 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 29 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Sydsjælland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	190	181	169	171	173	175	165	163	168	157	158	151	168
Ledige m² i alt (1.000 m²)	98	90	83	82	86	87	89	87	86	83	86	87	87
Antal nye erhvervslokaler	18	19	17	12	10	10	9	9	15	2	13	2	11
Udlejet erhvervslokaler	29	29	9	9	8	19	11	10	13	11	10	11	14
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2061	4500	4500	4500	4500	4500	2061	2061	2117	2117	2117	2117	3095
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	637	678	658	665	662	666	603	601	622	603	590	575	630
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)