

Valby: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på udviklingen for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 25 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Valby	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	25	30	29	28	27	25	25	26	24	23	29	30	26
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	6	6	5	5	6	5	4	5	4	4	4	5	4
Antal nye butikslokaler	3	7	4	0	4	0	2	3	1	1	9	2	3
Udlejet butikslokaler	2	5	1	5	2	2	2	4	3	3	N/A	3	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3500	298800	298800	298800	3500	3500	3500	3500	3500	2769	2769	2769	77142
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1321	32103	33297	34551	1408	1419	1430	1392	1369	1303	1432	1442	9372
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	77	1200	1200	1200	950	950	950	950	950	1141	974	974	959

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)