

Viby J: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på data for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 54 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 51 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 12 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Viby J	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	54	53	49	46	40	38	39	46	46	42	45	42	45
Ledige m² i alt (1.000 m²)	51	55	43	39	30	32	35	38	34	32	33	30	37
Antal nye erhvervslokaler	3	11	3	3	3	3	3	10	5	1	4	1	4
Udlejet erhvervslokaler	12	7	6	9	5	2	3	5	5	1	4	8	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2153	2153	2153	2153	2153	1650	1650	1650	1650	1650	1331	1331	1806
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	838	833	867	853	873	832	823	872	842	840	806	804	840
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)